



COMUNE DI GODIASCO

Provincia di Pavia

Piazza Alesina, 2– 27052 Godiasco

C.F. 00485780183

Tel. 0383\941429 – fax 940806

Prot. 3332

Estratto avviso di asta pubblica per l'alienazione di terreno edificabile sito in Godiasco, Viale Montale

Il Comune di Godiasco intende esperire un'asta pubblica per l'alienazione di un terreno edificabile sito in Godiasco, Viale Montale di seguito descritto:

dati catastale: Fg. 10° mappale n. 997 (ex 711\b) di mq. 1.039,00

destinazione urbanistica: zona residenziale di completamento “B6” – art. 6.2.2 delle N.T.A. del P.R.G. vigente

parametri urbanistici: LF (limite di concentrazione fondiaria) = 0,5 mq\mq

RC (rapporto di copertura) = 30%

H (altezza) = 9,80 mt.

Servitù passive: sulla porzione di area di proprietà comunale oggetto di alienazione insiste la servitù di passaggio per strada da realizzarsi, a favore del mappale individuato nel N.C.T. del Comune di Godiasco al Fg. 10° mappale n. 615. Si specifica che i parametri urbanistici di questa porzione di terreno sono conteggiabili nel calcolo della capacità edificatoria dell'intera area.

Servitù attive: la porzione di area di proprietà comunale oggetto di alienazione ha diritto di accedere alla strada comunale di Via P. Nenni attraverso i mappali di proprietà del Comune di Godiasco individuati nel N.C.T. al Fg. 10° mappali n. 998 (ex 711\c) - n. 996 (ex 10\b)

Superficie complessiva del terreno edificabile mq. 1.039,00

Importo a base di vendita euro 42.921,09 (mq. 1.039,00 x €. 41,31)

Termine di ricezione delle offerte **ore 12,00 del 5 luglio 2007.**

Il testo integrale del bando è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Godiasco – Piazza Alesina, 2 – 27052 Godiasco.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale dalle ore 10,00 alle ore 13,00 (dal lunedì al venerdì) o telefonando al n. 0383\941429.

Godiasco, lì 5 giugno 2007

Il Responsabile Area Tecnica
(Liliana Arch. Volpi)